

DAHEIM ...

... in Auerbach!

Ihr Bauvorhaben ist – in aller Regel zumindest – eine Entscheidung fürs Leben. Ich freue mich, dass Ihre Wahl dabei auf Auerbach gefallen ist. Ganz gleich, ob Sie sich schon länger hier zu Hause fühlen oder Auerbach Ihre neue Heimat werden soll.

Selbstverständlich kann ich Sie in Ihrer Ortswahl nur bestärken. Schließlich weiß ich die Qualitäten von Auerbach als Wohnort zu schätzen. Es sind Vorzüge, die man in einer Stadt unserer Größe nicht immer erwarten kann: eine gute Infrastruktur in puncto Arbeit, Schule, Einkauf und Verkehr sichert Ihnen kurze Wege. Das spart viel Zeit, in der Sie ein vielfältiges Freizeitangebot nutzen können. In unserer herrlichen, waldreichen Natur ringsum oder in den örtlichen Vereinen, die unzählige Möglichkeiten für eine aktive Freizeit in Kultur und Sport bieten. Für die ganze Familie – für jedes Alter.

Ihre Hauspläne haben bei uns Priorität. Das erkennen Sie schon an dem breiten Grundstücks-Angebot. Unser Bestreben ist es, Ihnen immer eine möglichst große Auswahl an attraktiven Bauplätzen bieten zu können. Deshalb weisen wir großzügig neue Flächen aus, die wir Zug um Zug bedarfsgerecht erschließen.

Unsere aktive Baulandpolitik zielt aber auch darauf, dass Grundstücke in Auerbach bezahlbar bleiben. Und abhängig von Einkommen oder Ihrer familiären Situation bieten wir dazu auch noch attraktive Förderungen.

Auf den folgenden Seiten finden Sie die wesentlichen Informationen für Ihr Haus in Auerbach. Alle weiteren Fragen beantworten wir Ihnen gerne.


Joachim Neuß
Erster Bürgermeister

Weitere Informationen

Diese Mappe soll Ihnen den Einstieg in die Planung Ihres Bauvorhabens erleichtern. Natürlich können wir hier nicht jeden Aspekt behandeln, der für Ihr individuelles Vorhaben relevant sein könnte. Sie finden auf den folgenden Seiten jedoch Hinweise auf weitere Informationsquellen und Beratungsstellen.

Wir sind ständig bemüht, diese Inhalte rund um das Bauen in Auerbach für Sie zu aktualisieren und Neuerungen umgehend einzuarbeiten. Deshalb auch keine gedruckte Broschüre.

Detaillierte Informationen zu allen Aspekten rund um Ihren Hausbau erhalten Sie über unser Stadtbauamt im Rathaus:



Oberer Marktplatz 1, Zimmer 4 / 5
Tel.: 0 96 43 - 20 13 / 20 14
postfach@auerbach.de
www.auerbach.de

Sprechzeiten der Verwaltung

Montag - Freitag 08:00 – 12:00 Uhr
Montag - Dienstag 14:00 – 16:30 Uhr
Donnerstag 14:00 – 17:00 Uhr

Gerne helfen wir Ihnen weiter und beraten Sie ganz individuell über Bauen in Auerbach!

BAUEN ...

... in Auerbach!

Viel Raum für schönes Wohnen!

Leben ist dort am schönsten, wo man sich zu Hause fühlt. Dies ist unser zentraler Leitsatz - zur ständigen Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität in Auerbach. Für diese Zielsetzung engagieren sich nicht nur unsere Verwaltung und der Stadtrat, sondern auch viele Bürgerinnen und Bürger in zahlreichen Vereinen.



Eine wesentliche Voraussetzung für die Zukunft unserer Stadt ist, die Hausräume möglichst vieler Familien zu unterstützen. In erster Linie natürlich durch eine breite Auswahl an attraktiven Bauflächen. Aber auch durch die kompetente Beratung, eine rationelle Abwicklung und gezielte Fördermaßnahmen.

In all diesen Aspekten dürfen Sie in Auerbach einen wirklich guten Standard erwarten. Die überaus rege Bautätigkeit der letzten Jahre ist wohl der beste Beweis dafür.

Bauen muß bezahlbar bleiben

Der weitaus größte Anbieter von Bauplätzen in Auerbach ist die Stadt selbst - und das ist gut so. Dadurch kann die Erschließung bedarfsgerecht erfolgen und der Preis auf einem finanzierbaren Niveau gehalten werden. Die städtischen Grundstücks-Preise bilden natürlich auch einen Richtwert für private Anbieter. Dies macht den Grunderwerb in Auerbach noch günstig und schafft für viele Familien eine wesentliche Voraussetzung, um den Traum von den eigenen vier Wänden zu verwirklichen.

Alle Bauplätze, die von der Stadt verkauft werden, unterliegen jedoch einer Bauverpflichtung durch den Käufer. Innerhalb von vier Jahren ab Notarsvertrag muss das Grundstück mit einem Wohnhausrohbau (unter Dach) bebaut sein. Auf diese Weise stellen wir sicher, dass Flächen nur von wirklich Bauwilligen gekauft werden und unterbinden die Spekulation mit städtischem Grund.

Ein wesentliches Augenmerk bei der Ausweisung städtischer Baugebiete richten wir auch auf die Größe der Bauparzellen. Unser Ziel ist es, die verfügbaren Flächen rationell zu nutzen und vielen Bauherren zugänglich zu machen. Deshalb orientieren wir uns bei der Größe der Grundstücke an aktuelle Erkenntnisse der Städteplanung. Auf diese Weise können möglichst viele Kaufwünsche erfüllt und letztlich auch die niedrigen Preise realisiert werden.

BAUGEBIETE ...

ganz generell

Platz da!

Bauplätze finden Sie in Auerbach viele. In zahlreichen Baugebieten der letzten Jahre sind heute jedoch nur noch wenige Parzellen verfügbar.

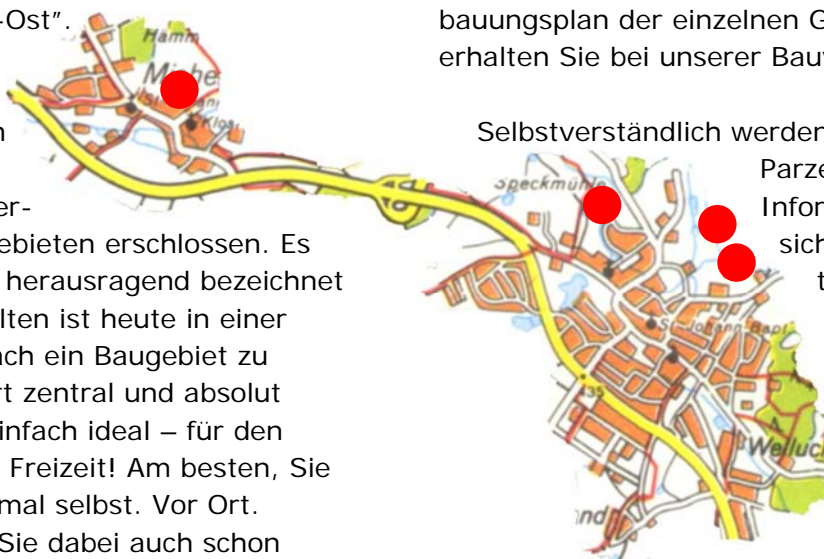
Der zentrale Bereich für die Wohnentwicklung der kommenden Jahre ist das Baugebiet "Nord-Ost". Dieses Areal mit insgesamt über 300 Bauparzellen wird sukzessive nach Bedarf in verschiedenen Teilgebieten erschlossen. Es kann als wirklich herausragend bezeichnet werden: Wohl selten ist heute in einer Stadt wie Auerbach ein Baugebiet zu finden, das derart zentral und absolut naturnah liegt. Einfach ideal – für den Alltag wie für die Freizeit! Am besten, Sie prüfen es gleich mal selbst. Vor Ort. Vielleicht lernen Sie dabei auch schon Ihren künftigen Weg in die Stadt kennen?

Bauen in Auerbach bezieht sich aber keineswegs nur auf den Stadtkern. Auch in den zugehörigen Gemeinden gibt es attraktive Baugebiete, die in den letzten Jahren erschlossen wurden. Für alle, die es noch ruhiger lieben und praktisch direkt in der Natur leben möchten.

Auf den folgenden Seiten finden Sie grundlegende Informationen zu allen aktuellen Baugebieten. Diese sollen Ihnen bei der generellen Entscheidung für ein Baugebiet und der Auswahl Ihres Bauplatzes in Auerbach helfen. Weitere Informationen zur Bebaubarkeit und dem Bebauungsplan der einzelnen Gebiete erhalten Sie bei unserer Bauverwaltung.

Selbstverständlich werden ständig Parzellen verkauft. Informieren Sie sich bei konkretem Interesse einfach direkt bei unserer Grundstücksverwaltung im Rathaus, welche Einheiten in den verschiedenen Gebieten noch frei sind. Nehmen Sie möglichst frühzeitig mit uns Kontakt auf. Auch wenn Sie Ihre Baupläne vielleicht erst in einigen Jahren umsetzen möchten, kann es von Vorteil sein, schon heute mit uns darüber zu sprechen.

Für sämtliche Baugebiete liegen rechtsverbindliche Bebauungspläne vor, durch die Sie erheblich Zeit und Geld sparen (siehe Rubrik "Bauleitplanung").



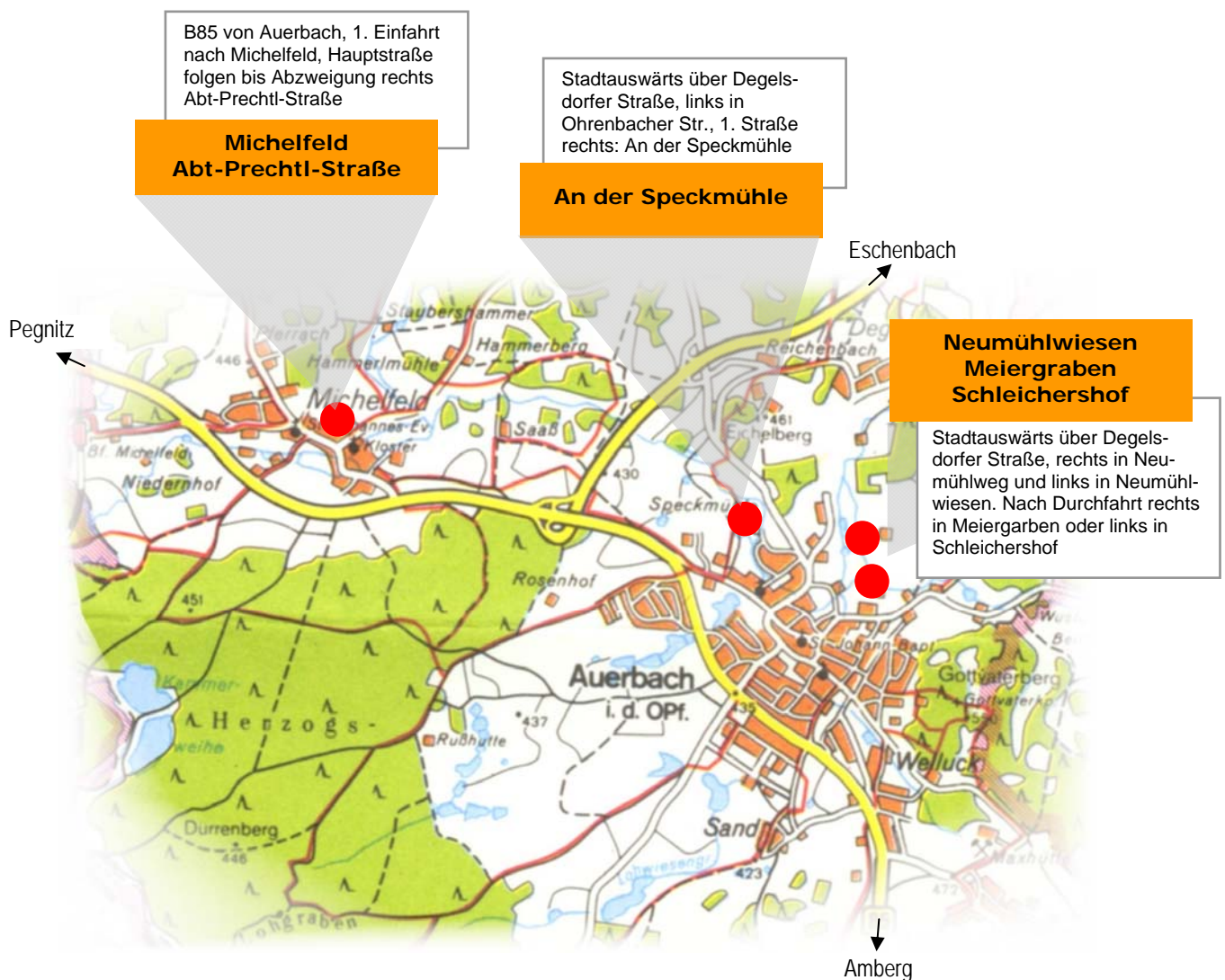
BAUGEBIETE ...

einfach finden

Ihr Weg zum Grundstück!

Sie möchten sich schon mal einen ersten Eindruck von unseren Baugebieten verschaffen? Schnuppern Sie doch beim nächsten Sonntagsausflug mal die Luft in Ihrem künftigen Wohnumfeld.

Vielleicht sticht Ihnen dann auch gleich Ihre Traumlage ins Auge. Wir würden uns freuen, wenn Sie der nachstehende Lageplan zu Ihrem idealen Grundstück in Auerbach führen könnte.



BAUGEBIET

Schleichershof

Natur gleich nebenan!

Der Bauabschnitt II des Wohngebietes "Nord-Ost" ist ein echtes Tor zur Natur. Im Westen und Norden schließt das Naturschutzgebiet "Grubenfelder Leonie" an. Dies sichert Ihnen auf Dauer eine ruhige Wohnlage und die freie Landschaft in unmittelbarer Nähe. Fern von Hauptverkehrsstraßen und Innenstadt-Hektik können Sie hier Ihre Freizeit wirklich in aller Ruhe genießen. Und die Kinder toben unbeschwert an der nördlichen Grenze auf einem großzügig angelegten Spielplatz.

Dennoch sind Sie in nur rund 10 Min. im Stadtkern und können Ihre täglichen Erledigungen einfach zu Fuß oder per Fahrrad erledigen. Vor allem auch durch die neuen Fuß- und Radwege, die im Rahmen der Aufschließung dieses Gebietes angelegt und im Endausbau mit bereits vorhandenen Wegen zu einem Ring verbunden werden.

Für die Bebauung dieses Gebietes gelten die grundlegenden Baurichtlinien für ein "Allgemeines Wohngebiet" die Sie im Anhang finden. Abweichend von der sonst zulässigen Bauweise E+DG ist im Norden des Bauquartiers eine Teilfläche ausgewiesen, auf der auch aktuelle, wirtschaftliche Baustile realisiert werden können: zweigeschossig mit speziellen, flach geneigten Dächern.



Eckdaten

BauParzellen	33
GrundstücksGrößen	700 - 1080 m ²
Kaufpreis	35 EUR/m ²

zzgl. Kosten der Erschließung

BAUGEBIET

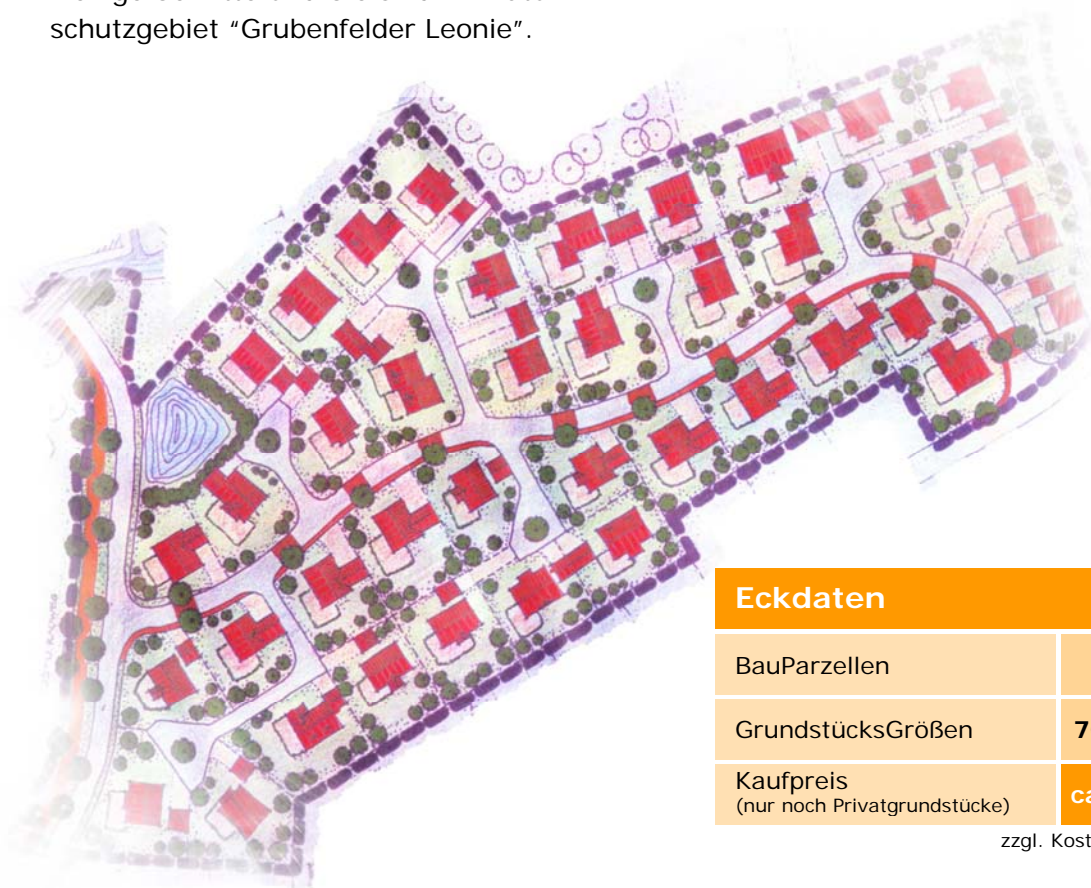
Neumühlwiesen

Ganz zentral!

Der erste Abschnitt des Gebietes Nord-Ost ist seit 2001 erschlossen und bereits zahlreich bebaut. Dennoch stehen auch in diesem Baugebiet noch mehrere schöne Grundstücke aus Privatbesitz zum Verkauf.

Die günstige Lage dieses Wohngebietes ist sicherlich ein wesentlicher Grund für dessen rasche Bebauung. Der gesamte Bereich liegt relativ ruhig an der Peripherie der Auerbacher Innenstadt. Deshalb erreichen Sie auch in nur wenigen Minuten zu Fuß das Stadtzentrum. Dennoch liegt die Natur praktisch vor der Haustür: nur wenige Schritte und Sie sind im Naturschutzgebiet "Grubenfelder Leonie".

Die 40 Parzellen sind ausgesprochen günstig erschlossen. Von der verkehrsberuhigt ausgebauten Zentralachse zweigen einzelne Stichstraßen zu den rückwärtigen Grundstücken ab, wodurch die Verkehrsbelastung absolut minimiert wird. Die Bebauung folgt den Grundsätzen für ein "Allgemeines Wohngebiet", die Sie im Anhang finden. Die Energieversorgung von Nord-Ost 1 erfolgt über Erdgas, die Entwässerung über ein modernes Trennsystem. Aufgrund des niedrigen Grundwasserspiegels empfehlen wir, den Keller Ihres Wohnhauses wasserdicht zu bauen.



Eckdaten

BauParzellen	29
GrundstücksGrößen	700 - 1080 m ²
Kaufpreis (nur noch Privatgrundstücke)	ca. 40 EUR/m ²

zzgl. Kosten der Erschließung

BAUGEBIET

Meiergraben

In guter Nachbarschaft!

Die 14 Parzellen am Meiergraben runden das Baugebiet Nord-Ost 1 nicht nur städtebaulich ab, sondern binden es auch verkehrstechnisch ein. Entlang einer erweiterten Zufahrtsstraße entstehen hier Bauplätze, die im vorderen Teil des späteren Gesamtgebietes eine zentrale Lage einnehmen werden. Im Norden schließt der Meiergraben an das Baugebiet Nord-Ost 2 und auch in östlicher Richtung ist langfristig der Ausbau zu einem Wohngebiet bereits beschlossene Sache.

Derzeit genießen Sie aber vor allem eine gute Nachbarschaft zu der gepflegten Kleintieranlage, die besonders für Kinder ein attraktiver Anziehungspunkt ist. Und auch sonst ist die Wohnlage am Meiergraben praktisch ideal: wenige Schritte in die Natur – kurze Wege in die Innenstadt. Versorgung und Entwässerung erfolgen wie üblich mittels Erdgas und im Trennsystem.



Eckdaten

BauParzellen	14
GrundstücksGrößen	700 - 1080 m ²
Kaufpreis	35 EUR/m ²

zzgl. Kosten der Erschließung

BAUGEBIET

Michelfeld: Abt-Prechtl-Straße

Sonnige Aussichten!

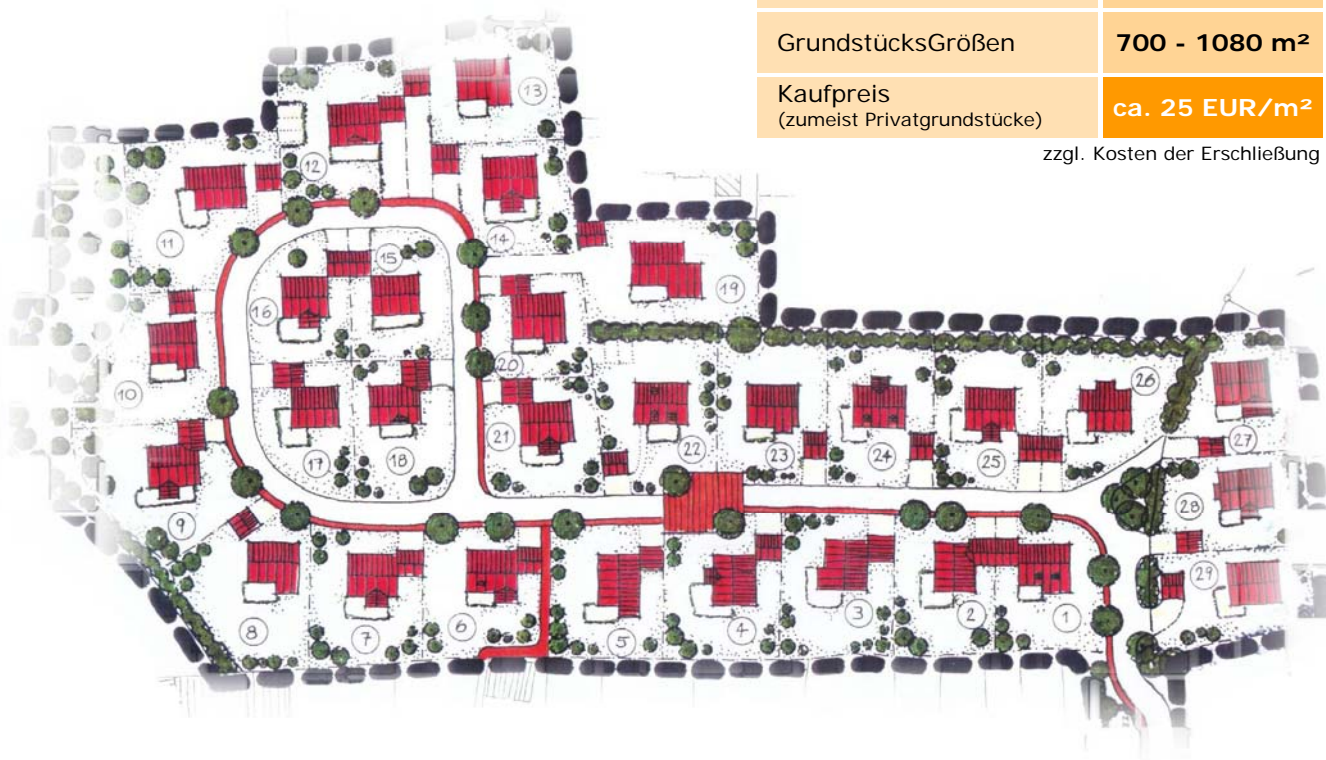
In diesem attraktiven Baugebiet im Ortsteil Michelfeld holen Sie sich richtig Sonne in die Wohnung. An der Hanglage bauen Sie in typischer Süd-West-Ausrichtung mit einem schönen Blick auf den Ort, die waldreiche Umgebung und die untergehende Sonne. Im Rücken genießen Sie die freie Natur. Wenige Schritte bergauf liegt Ihr Start zu einer Wanderung durch Wald und Feld. Für die täglichen Besorgungen steht Ihnen ein eigener Fußweg zur Verfügung, über den Sie in nur wenigen Minuten in den Ort gelangen.

In dem teilweise bebauten Gebiet stehen noch attraktive Parzellen unterschiedlicher Größe zur Verfügung. Die Hanglage eignet sich insbesondere für Häuser mit einem attraktiv ausgebauten Untergeschoß – als Einliegerwohnung oder großzügiger Raum für die Freizeit. Die Erschließung ist verkehrsberuhigt angelegt und durch entsprechende Fahrbahndifferenzierungen betont. Die Bebauung folgt den Maßgaben für „Allgemeine Wohngebiete“. Energieversorgung und Entwässerung erfolgen über Erdgas und Mischsystem.

Eckdaten

BauParzellen	29
GrundstücksGrößen	700 - 1080 m ²
Kaufpreis (zumeist Privatgrundstücke)	ca. 25 EUR/m ²

zzgl. Kosten der Erschließung



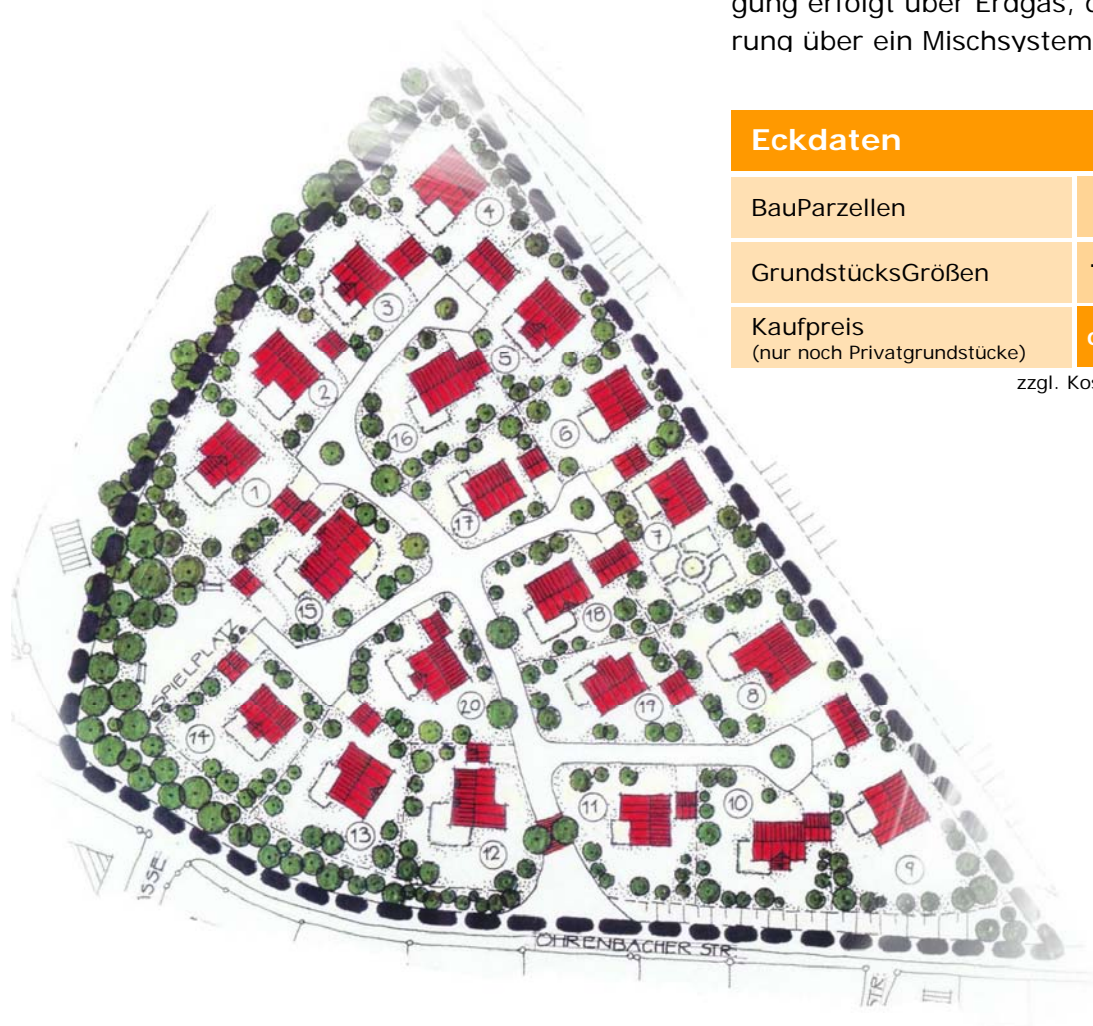
BAUGEBIET

An der Speckmühle

Ruhige Wohnlage!

Natürlich abgegrenzt ist dieses kleine Baugebiet im Norden von Auerbach eine wirklich ruhige Adresse. Dennoch bauen Sie hier keineswegs abgelegen: Rundum von Büschen und Bäumen gesäumt, liegen die Parzellen auf einem leicht erhöhten Areal, das direkt an ein traditionell gewachsenes Wohngebiet schließt. Von hier haben Sie kurze Wege in die Innenstadt und eine ebenso günstige Anbindung an den überörtlichen Verkehr.

Das Gebiet ist verkehrsberuhigt über eine zentrale Zufahrt und einzelne Stichstraßen erschlossen. Für die Kinder steht am westlichen Rand des Gebietes ein eigener Spielplatz zur Verfügung. In dem „Allgemeinen Wohngebiet“ ist eine typische Bebauung mit Erd- und Dachgeschoß vorgesehen. Dies bietet ausreichend Freiraum um individuelle Vorstellungen zu verwirklichen und sichert dennoch einen attraktiven Gesamteindruck. Die Energieversorgung erfolgt über Erdgas, die Entwässerung über ein Mischsystem.



Eckdaten

BauParzellen	20
GrundstücksGrößen	700 - 1080 m ²
Kaufpreis (nur noch Privatgrundstücke)	ca. 40 EUR/m ²

zzgl. Kosten der Erschließung

FÖRDERUNG

beim Grundstückskauf

Städtisches Förderprogramm

Bauen soll in Auerbach kein Privileg sein. Deshalb bieten wir Ihnen, in Anlehnung an den Sozialen Wohnungsbau, ein Einkommen abhängiges Förderprogramm, das den Kaufpreis für Ihr Grundstück erheblich reduzieren kann.

Sie profitieren davon ganz nach Ihrer persönlichen und familiären Situation. Prüfen Sie einfach die nachfolgenden Kriterien und sprechen Sie mit uns darüber.

FÖRDERQUOTEN UND EINKOMMENS-GRENZEN

Alleinstehende	5 %
Max. Jahreseinkommen	12.500 EUR
mit einem Angehörigen	5 %
Max. Familieneinkommen, jährlich	16.800 EUR
pro weiteren Angehörigen	5 %
Erhöhung der Einkommensgrenze	4.000 EUR
junge Ehepaare	5 %
Erhöhung der Einkommensgrenze	4.000 EUR
Schwerbehinderte unter 80 %	5 %
Erhöhung der Einkommensgrenze	2.100 EUR
Schwerbehinderte ab 80 %	10 %
Erhöhung der Einkommensgrenze	4.500 EUR
Auswärtige Interessenten	5 %

Bei der Ermittlung des Einkommens werden verschiedene Frei- und Abzugsbeträge berücksichtigt. Die max. Förderquote ist auf 50 % des Grundstückspreises begrenzt.

BAULEITPLANUNG

für Baugebiete

Bebaubarkeit eines Grundstückes

Vor Planung eines Bauvorhabens ist es notwendig, die Art und Weise der Bebaubarkeit Ihres Grundstückes zu prüfen.

Grundsätzlich unterscheidet das Baugesetzbuch hier drei Bereiche:

- Grundstücke, in einem durch Bebauungsplan ausgewiesenen Baugebiet.
- Grundstücke im sog. Innenbereich – ein im Zusammenhang bebauter Ortsteil.
- Grundstücke im Aussenbereich

Genehmigungsfreistellung

Für alle hier vorgestellten Baugebiete liegen qualifizierte Bebauungspläne nach § 30 des Baugesetzbuches vor. Damit entsprechen diese dem ersten der oben genannten Bereiche.

Selbstverständlich ist in diesen Gebieten zudem die komplette Erschließung, also die Strom- und Wasserversorgung, die Abwasserbeseitigung sowie eine straßenmäßige Anbindung gesichert.

Dies ermöglicht Ihnen das Bauen nach dem Verfahren der Genehmigungsfreistellung und damit eine schnelle und gebührensparende Realisierung Ihres Vorhabens.

Voraussetzung für das Bauen mit Genehmigungsfreistellung ist natürlich, dass Sie alle Festsetzungen des Bebauungsplanes beachten.

Bei diesem Verfahren reichen Sie zwar nach wie vor Ihren Bauplan bei unserer Bauverwaltung ein – nach wenigen Tagen erhalten Sie aber eine Genehmigungsfreistellung und können unmittelbar danach mit Ihrem Vorhaben beginnen.

Schritte zum Baubeginn!

1.	Anfertigung der Baupläne
2.	Erstellung von bautechnischen Nachweisen/Bescheinigungen
3.	Information der Nachbarn
4.	Vorlage beim Stadtbauamt

Um eine reibungslose Genehmigung und Abwicklung Ihres Bauvorhabens sicher zu stellen, empfehlen wir – trotz dieses vereinfachten Verfahrens – Ihre Planungen möglichst frühzeitig mit unserem Bauamt zu besprechen!

BERATUNG

zu Ihren Bauplänen

Beratung ist wichtig

Bei der Realisierung Ihres Hausraumes gibt es jede Menge zu beachten und viel Wissenswertes zu recherchieren. Von der Finanzierung bis zum Innenausbau oder der Gartenanlage. Selbstverständlich können wir Sie seitens der Stadt nur zu Ihrem Bauplatz oder der Genehmigung beraten. Dies tun wir gerne!

Eine wichtige Behörde in Bezug auf Ihr Bauvorhaben ist das Landratsamt Amberg-Sulzbach. Auch dort bekommen Sie hilfreiche Unterstützung. Detaillierte Beratung zur Realisierung Ihres Hauses bieten Ihnen alle örtlichen Handwerker und Dienstleister. Wir würden uns freuen, wenn Sie diese bei Ihrem Hausbau berücksichtigen könnten.

Ihre Ansprechpartner in der Stadtverwaltung

Verfügbarkeit von Grundstücken, Lage, Größe, Kosten, Förderung etc.

Herr Uwe Lindner
Grundstücksverwaltung
Tel: 09643 / 2031

Baurecht, Bebauungspläne, Erschließungskosten etc.

Herr Erich Eisenmann
Bauamt
Tel: 09643 / 2013

Bautechnik, Erschließung, Bauentwicklung, Bauleitplanung, Gestaltung etc.

Frau Margit Ebner
Bauamtsleiter
Tel: 09643 / 2014

Beratung durch das Landratsamt

Für die Genehmigung von Bauvorhaben ist als Untere Bauaufsichtsbehörde die Abteilung 5 des Landratsamtes Amberg-Sulzbach zuständig. Dort erhalten Sie Auskünfte und Beratung zu Ihrem Vorhaben in allen Aspekten, z.B. auch über staatliche Wohnungsbauprogramme und Fördermöglichkeiten.

Selbstverständlich vereinbaren wir für Sie gerne einen Termin mit dem zuständigen Berater.

Landratsamt Amberg-Sulzbach

Schlossgraben 3
Gebäude Zeughaus
Abteilung 5
92224 Amberg

Tel.: 09621 / 39-0

Ausführliche Informationen bietet Ihnen auch die „Baubroschüre“ des Landratsamtes, die kostenlos im Bauamt der Stadtverwaltung für Sie bereitliegt.

GEWERBE ...

... rund um den Bau

BAUUNTERNEHMEN

**Baugeschäft -
Baustoffhandel
ERICH BÜHL**

Industriestr. 17
91275 Auerbach
Tel.: 09643 – 15 97

**Entwurfsplanung
Schlüsselfertiger Hausbau
Baustoffhandel**

HD Bau GmbH

Michelfeld – Langgräfe 10
91275 Auerbach
Tel.: 09643 – 9 14 04

**Entwurfsplanung
Schlüsselfertiges Bauen**

TIEFBAU

GRADL Tiefbau GmbH

Zogenreuth 5
91275 Auerbach
Tel.: 09643 – 9 20 70

**Aushub – Kanalbau
Landschaftsbau
Pflasterung**

Karl LAUER GmbH

Industriestr. 23
91275 Auerbach
Tel.: 09643 – 12 82

**Erdbau, Kanal, Abbrucharbeiten,
Pflasterbau u. Teerarbeiten**

PUTZ UND ESTRICH

APS Putz GmbH

Welluck 40
91275 Auerbach
Tel.: 09643 – 9 13 60

**Innen-, Außen-, u. Edelputz
Innenausbau**

DACHDECKER

**SCHUSTER
Bedachungs-
und Fassaden GmbH**

Industriestr. 33
91275 Auerbach
Tel.: 09643 – 9 14 10

**Bedachungs-, Fassaden-, u.
Isolierarbeiten**

GEWERBE ...

... rund um den Bau

ZIMMEREIEN

Zimmerei Hans VOGL GmbH	Welluck 51 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 16 74	Zimmerei - Dachdeckerei Innenaus-, Holz- u. Trockenbau Holztreppen u. Geländer
Holzbau WEINERT GmbH	Bernreuther Str. 2 c 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 36 69	Zimmerei – Dachdeckerei Bauklempnerei, Treppenbau Holz-Fertighäuser
Holzbau ZINNER GmbH	Kellerweg 4 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 22 50	Zimmerei Dachdeckerei Bauklempnerei

BAUSTOFFE

Baywa AG	Dornbacherstr. 1 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 92 27 33	Baustoffe
Betonwerk Ficker GmbH	An der Waldspitze 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 37 69	Transportbeton Betonwerk
Kulm – Transportbeton GmbH & Co. KG	Am Pferracher Berg 14 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 10 13	Transportbeton
Holz Stauber e. K.	Speckmühle 1 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 14 92	Holzhandlung, Innenausbau
Johann WALLNER	Bahnhofstr. 12 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 13 76	Schotter, Erd.- Bauschuttdeponie

GEWERBE ...

... rund um den Bau

ELEKTRO-INSTALLATION

Elektro BEYER GmbH	Speckbachweg 8 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 14 59	Beratung / Planung Elektroinstallation, Elektrogeräte Kundendienst
Elektro FRIEDL	Bergknappenstr. 11 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 27 80	Gebäudetechniker
Elektro HÖLLER GmbH	Oberer Marktplatz 21 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 12 78 / 36 78	Gebäudetechnik Elektroinstallation Kundendienst
Elektro Hofmann-Murr	Haydnstr. 9 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 14 92	Beratung / Planung Elektroinstallation Kundendienst
Elektro LAUTENSCHLAGER	Gunzendorf 4B 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 12 80	Elektroinstallation
Elektro ROGNER	Pfarrstr. 32 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 13 80	Fernsehgeräte Elektroinstallation

FLIESEN

Rudolf KORMANN	Wellucker Str. 15 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 22 10	Fliesen – Naturstein-Treppen Pflaster-Steine und -Platten Verlegung
-----------------------	--	--

GLASEREI

Kurt ZIEGLER	Hopfenhofer Str. 13 A 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 17 17	Glaserei
---------------------	--	-----------------

GEWERBE ...

... rund um den Bau

HEIZUNG, SANITÄR UND SPENGLEREI

BAUMANN Haustechnik, Luft- u. Klimatechnik GmbH	Oberer Marktplatz 5 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 20 10	Sanitär – Heizung – Lüftung Spenglerei Solartechnik
Michael BUCHFELDER	Langgräfe 5 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 20 53 00	Bau - Spenglerei
HERINGKLEE GmbH	Industriestr. 25 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 14 38	Sanitär - Solaranlagen Heizung Spenglerei
NEUKAM GmbH Heizung - Sanitär	Hopfenhofer Str. 23 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 17 21	Heizung – Lüftung – Sanitär Öl- und Gasfeuerung Spenglerei - Kundendienst
Siegfried LEIPELT	Wellucker Str. 6 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 48 12	Sanitär und Heizungshandel Spenglerei
Josef KRAUS	Hauptstr. 24 91275 Michelfeld Tel.: 09643 – 5 18	Spenglerei u. Installation

MALER

Martin GERKE	Grünhof 35c 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 20 59 65	Malerbetrieb
---------------------	---	---------------------

GEWERBE ...

... rund um den Bau

METALLBAU

Metallbau Peter FRITSCH	Bahnhofstr. 2 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 37 50	Leichtmetallbau
Helmut HEBERL	Galgenberg 14 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 45 94 / 46 76	Metallbau Design aus Metall
Metallbau Werner MÜLLER	Obere Vorstadt 40A 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 14 20	Fenster – Haustüren Vordächer
Metallbau SCHMIDT	Zogenreuth 18 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 29 86	Geländer, Treppen, Schmiedearbeiten, Einzäunung
WALDMANN Metallbau GmbH	Obere Vorstadt 5 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 5 11	Tore – Türen – Zargen Treppen - Geländer Elektro-/Heimwerkergeräte

MÖBEL

Möbel-/Einrichtungshaus BUNDSCHERER	Bahnhofstr. 5 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 12 50	Beratung – Planung Individueller Ausbau
--	--	--

RAUMAUSSTATTUNG

Hubert BACHMANN	Alleestr. 2 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 13 60	Farben - Tapeten – Bodenbeläge Markisen – Rolläden – Jalousien Holzparkett – Laminat - Kork

GEWERBE ...

... rund um den Bau

SCHREINEREIEN

Schreinerei Josef BÖHM	Pfarrer-Müller-Str. 12 91275 Michelfeld Tel.: 09643 – 7 28	Fenster – Türen Möbelbau Individueller Innenausbau
Fensterbau GNAN GmbH	Novettaweg 4 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 23 20	Holz-/Kunststoff-Fenster Haus- und Zimmertüren Fenster- und Türenstudio
Matthias GSELL	Pfarrer-Müller-Str. 7B 91275 Michelfeld Tel.: 09643 – 91 63 37	Türen – Böden – Decken Möbelbau Balkongeländer
Gerhard Kirsch	Rosenhofer Str. 17 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 31 68	Wohndachfenster Sonnen- u. Insektenschutz
HEIM & HAUS Kunststofffenster GmbH	Industriestr. 21 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 23 40	Kunststoff - Fenster Türen - Jalousien Markisen
Schreinerei Georg REGER	Wellucker Str. 2 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 28 91	Fensterbau - Türen - Balkone Möbelbau
Bau- u. Möbelschreinerei Hans RASS	Gunzendorf 12 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 15 21	Fenster – Türen Möbelbau Individueller Innenausbau
Schreinerei Jürgen RUPPRECHT	Bahnhofstr. 28 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 9 13 30	Holz- und Kunststoff-Fenster

GEWERBE ...

... rund um den Bau

GARTENBAU

Gärtnerei Roland KUNZ	Obere Vorstadt 35a 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 12 66	Gartengestaltung Floristik
Gartenbau Baptist RASS	Michelfeld – Kammerberg 11 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 6 75	Gartengestaltung Floristik
Gärtnerei Georg ROSSBACHER	Degelsdorfer Str. 46 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 12 03	Gartengestaltung Floristik
Gärtnerei Heinrich SCHNÖDT	Obere Vorstadt 27 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 21 11	Gartengestaltung Floristik

GARTENPFLEGE UND WINTERDIENST

Reinhold KIRSCH	Am Wiesengrund 9 91284 Neuhaus a. P. Tel.: 09156 – 9 61 13	Anlagenpflegearbeiten
Thomas KOHL	Rosenstr. 2 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 20 42 48	Anlagen- u. Baumpflegearbeiten, Winterdienst
Landfuxx Regn	Hopfenhofer Str. 4 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 30 07 57 Ohrenbach 11 a Tel.: 09643 – 9 13 37	Gartengeräte und -bedarf
Jürgen WOHLRAB	Siedlerstr. 4 91275 Auerbach Tel.: 09643 – 41 81	Anlagen-, Gartenpflege- und Inneninstandsetzungsarbeiten